

CASASERVICE Berlin GmbH
Gesellschaft für Hausverwaltung
und Immobilienmanagement
Cuvrystraße 2
10997 Berlin

Schadens-/Mängelmeldung

Haben Sie Wünsche zur Beseitigung von Mängeln an Ihrem Mietobjekt? Teilen Sie uns schnell und unkompliziert mit, was es zu verbessern gibt. Einfach das Dokument ausdrucken und uns per Post oder Fax (030 81 4637 39) zusenden.

Name	Telefon
Vorname	Telefon dienstlich
Straße, Hausnummer	Telefax
PLZ Ort	E-Mail
Etage	Mieternummer

Sehr geehrte Damen und Herren,

bitte beseitigen Sie folgende Mängel:

Der Schaden ist selbst verursacht

nicht selbst verursacht

Bitte beachten Sie auch: Die meisten Mietverträge enthalten eine sogenannte Kleinreparaturklausel. Danach hat der Mieter Kleinreparaturen zu tragen, sofern die Reparaturkosten den Betrag von 75 EUR nicht übersteigen. Trifft dieser Fall zu, kümmern wir uns gerne um die Reparatur, müssen Sie jedoch mit den Kosten belasten. Die Obergrenze für alle Kleinreparaturen innerhalb eines Jahres ist übrigens i.d.R. begrenzt auf höchstens 300 EUR bzw. 10 Prozent der Jahreskaltmiete.

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift	Ort/Datum
--------------	-----------